

**LAPORAN WORKSHOP VIRTUAL
OPTIMALISASI ASET PEMERINTAH PUSAT DAN DAERAH
30 OKTOBER 2021**



**MAGISTER MANAJEMEN PROPERTI DAN PENILAIAN
SEKOLAH PASCASARJANA
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA
NOVEMBER 2021**

LAPORAN WORKSHOP OPTIMALISASI ASET PEMERINTTAH PUSAT DAN DAERAH

LATAR BELAKANG

Setiap pemerintah baik Pusat dan Daerah pasti memiliki aset, aset merupakan bagian terpenting dari Pemerintah yang harus dikelola dengan baik agar menghasilkan nilai tambah yang dapat dimanfaatkan pemerintah di dalam membangun daerah dan pusat. Di Saat ini kompetensi di dalam mengoptimalkan pemanfaatan asset adalah suatu kebutuhan dan keharusan. Optimalisasi asset dapat terwujud dengan menjalin Kerjasama dengan para investor yang merupakan mitra di dalam mengotimalkan asset yang bertujuan untuk pembangunan daerah dan pusat.

Kegiatan Workshop hari ini diharapkan meningkatkan kualitas lulusan Program studi MMPP SPs, agar mahasiswa Prodi MMPP SPs semakin memahami, memiliki keterampilan dan sikap kerja yang mampu mengotimalkan set dengan unggul dan profesional. Mahasiswa MMPP mengetahui berbagai solusi kreatif dengan ide-ide yang segar di dalam melakukan optimalisasi aset pemerintah pusat dan daerah.

Profil lulusan Magister Manajemen Properti dan Penilaian (MMPP) Sekolah Pascasarjana USU adalah pakar properti, penilai properti, penilai bisnis, dan peneliti properti. Perkuliahan di MMPP telah memuat teori dan praktek tentang properti dan penilaian.

Untuk itu kami mengadakan sebuah Workshop Optimalisasi Aset Pemerintah Pusat dan Daerah yang dibutuhkan mahasiswa MMPP dalam meningkatkan kompetensi dan sikap kerja yang profesional dan unggul.

NARASUMBER WORKSHOP OPTIMALISASI ASET PEMERINTTAH PUSAT DAN

Ir. Muhammad A. Muttaqin, M.Sc, MAPPI (Cert)

1. JUMLAH PESERTA PADA WORKSHOP OPTIMALISASI ASET PEMERINTTAH PUSAT DAN

Jumlah peserta pada Workshop sebanyak,yaitu 574 peserta. Peserta workshop ini terdiri atas berbagai instansi, profesi dan wilayah yaitu:

- Dosen Universitas negeri dan Swasta
- Staf Kementerian Keuangan RI
- Staf Direktorat Jenderal Kekayaan Negara
- Staf Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang
- Staf Direktorat Jenderal Pajak
- Penilai dari kantor jasa Penilai Publik
- Staf Badan dan Keuangan Daerah
- Pemerintah Kabupaten Kota
- Dosen Fakultas Ekonomi UGM
- Dosen dan Mahasiswa Prodi Manajemen dan Penilaian Properti Sekolah Vokasi UGM
- Staf Kantor Hukum
- Advokat
- Praktisi Perbankan
- Konsultan
- Mahasiswa MMPP
- Mahasiswa S1,S2 dan S3 dari berbagai Prodi di lingkungan USU
- Alumni MMPP

Sebaran peserta kali ini mulai dari Medan dan wilayah Sumatera Utara lainnya, Aceh, Solok, Batam, Bengkulu, Dumai, Palembang, Lampung, Botang, Jakarta, Bandung, Yogya, Makassar, Palu serta Kalimantan.

2. PELAKSANAAN WORKSHOP OPTIMALISASI ASET PEMERINTTAH PUSAT DAN DAERAH

No.	Tanggal	Uraian kegiatan	Waktu	Subjek	KETERANGAN
1	30/10/2021	Penayangan video kegiatan Prodi. MMPP USU	08.00 s.d 08.30	Panitia	Doly
2	30/10/2021	Pembukaan kegiatan workshop	08.30 s.d 08.35	MC	Fitriana
3	30/10/2021	Doa bersama	08.35 s.d 08.40	Panitia	M. Syauky R
4	30/10/2021	Pemutaran Lagu Indonesia Raya	08.40 s.d 08.45	Tim	Doly
5	30/10/2021	Kata sambutan dari Wakil Rektor III USU	08.45 s.d 08.50	WR III USU	Dr. Poppy Anjelisa Zaitun Hasibuan, S.Si, M.Si, Apt
6	30/10/2021	Kata Sambutan dari Direktur Sekolah Pascasarjana USU	08.50 s.d 08.55		Prof. Ir. T. Sabrina, M.Agr.Sc, Ph.D
7	30/10/2021	Kata sambutan dari Ketua Prodi MMPP USU	08.55 s.d 09.00	Ketua Prodi MMPP USU	Prof. Dr. Elisabet Siahaan, SE, M.Ec
8	30/10/2021	Pembacaan CV Moderator oleh Pembawa Acara	09.00 s.d 09.05	MC	Fitriana
9	30/10/2021	Pembacaan CV Narasumber oleh Moderator	09.05 s.d 09.10	Moderator	Parapat Gultom, MSIE, Ph.D
10	30/10/2021	Penyampaian materi workshop	09.10 s.d 12.00	Narasumber	Ir. Muhammad A. Muttaqin, M.Sc, MAPPI (Cert)
11	30/10/2021	Ishoma	12.00 s.d 12.20		
12	30/10/2021	Ice breaking	12.20 s.d 12.35	MC	Syafina dan Tua
13	30/10/2021	Sesi tanya jawab	12.35 s.d 14.15	Moderator dan Narasumber	Parapat Gultom, MSIE, Ph.D Ir. Muhammad A. Muttaqin, M.Sc, MAPPI (Cert)
14	30/10/2021	Penyerahan E-Sertifikat Workshop secara simbolis kepada Moderator dan Narasumber	14.15 s.d 14.20	Ketua Prodi MMPP USU	Prof. Dr. Elisabet Siahaan, SE, M.Ec
15	30/10/2021	Penutupan	14.20 s.d 14.25	MC	Fitriana
16	30/10/2021	Pemutaran Lagu Daerah	14.25 s.d 14.30	Tim	Doly

3. FOTO – FOTO KEGIATAN WORKSHOP

 **MAGISTER MANAJEMEN PROPERTI DAN PENILAIAN**
SEKOLAH PASCASARJANA
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA

AKREDITASI A

NARASUMBER



"Workshop Virtual"
Penilaian Aktiva Tak Berwujud

Sabtu 23 Oktober 2021
08.30-14.00 WIB
5 CPD POINT
Anggota MAPPI

ID : 862 3312 5947
Passcode : MMPP-2310


Desmar Dam Sitompul, SE, MM, MAPPI (Cert)
Ketua Badan Pelaksana Pendidikan MAPPI



"Workshop Virtual"
Optimalisasi Aset
Pemerintah Pusat dan Daerah

Sabtu 30 Oktober 2021
08.30-14.00 WIB
5 CPD POINT
Anggota MAPPI

ID : 863 4177 4927
Passcode : MMPP-3010


Ir. Muhammad A. Muttaqin, M.Sc, MAPPI (Cert)
Ketua Umum DPN (Dewan Pengurus Nasional) MAPPI



"Seminar Virtual"
Pengadaan Tanah bagi
Pembangunan untuk
Kepentingan Umum

Sabtu 06 November 2021
08.30-14.00 WIB
5 CPD POINT
Anggota MAPPI

ID : 860 6927 8001
Passcode : MMPP-0611


Suherwin, ST,M.Si,MAPPI (Cert)
Ketua DPD MAPPI Sumut & Aceh



"Seminar Virtual"
Build Operate and
Transfer (BOT)

Sabtu 13 November 2021
08.30-14.00 WIB
5 CPD POINT
Anggota MAPPI

ID : 845 4469 7852
Passcode : MMPP-1311


Ir. Benny Supriyanto, M.Sc, MAPPI (Cert)
Komite Ujian Sertifikasi Penilai MAPPI

SALAM MMPP




Prof. Dr. Elisabet Siahaan, SE., M.Ec
KETUA PRODI MAGISTER MANAJEMEN PROPERTI DAN PENILAIAN, SPs USU

FREE
E-SERTIFIKAT
TERBUKA UNTUK UMUM
KUOTA 500 PESERTA

NARAHUBUNG
Akhmad : 0813 6338 2382
Elfi : 0821 6100 0206

 Official_mmppusu  Ikatan Magister Manajemen Properti dan Penilaian USU  MMPP USU  mmpp.usu.ac.id



MAGISTER MANAJEMEN PROPERTI DAN PENILAIAN
SEKOLAH PASCASARJANA
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA



AKREDITASI A

WORKSHOP VIRTUAL
"OPTIMALISASI ASET PEMERINTAH PUSAT DAN DAERAH"

SABTU 30 OKTOBER 2021
08.30-14.00 WIB



NARASUMBER

**Ir. Muhammad A. Muttaqin, M.Sc,
MAPPI (Cert)**
Ketua Umum DPN
(Dewan Pengurus Nasional) MAPPI

MODERATOR

Parapat Gultom, MSIE, Ph.D
Dosen Tetap Universitas Sumatera Utara



CONTACT PERSON

AKHMAD : 0813 6338 2382
ELFI : 0821 6100 0206

FREE

**E-SERTIFIKAT
TERBUKA UNTUK UMUM
KUOTA 500 PESERTA**

**FREE 5 CPD POINT
UNTUK ANGGOTA MAPPI**



ID : 863 4177 4927
Passcode : MMPP-3010



Official @mappusu



Dekan Magister Manajemen Properti dan
Penilaian USU



MMPP USU



mpp.usu.ac.id



OPTIMALISASI ASET
PEMERINTAH PUSAT DAN DAERAH
 SABTU, 30 OKTOBER 2021



TERAKREDITASI A



NARASUMBER
 Ir. Muhammad A. Muttaqin, M.Sc, MAPPI(Cert)
 Ketua Umum DPN (Dewan Pengurus Nasional)
 MAPPI

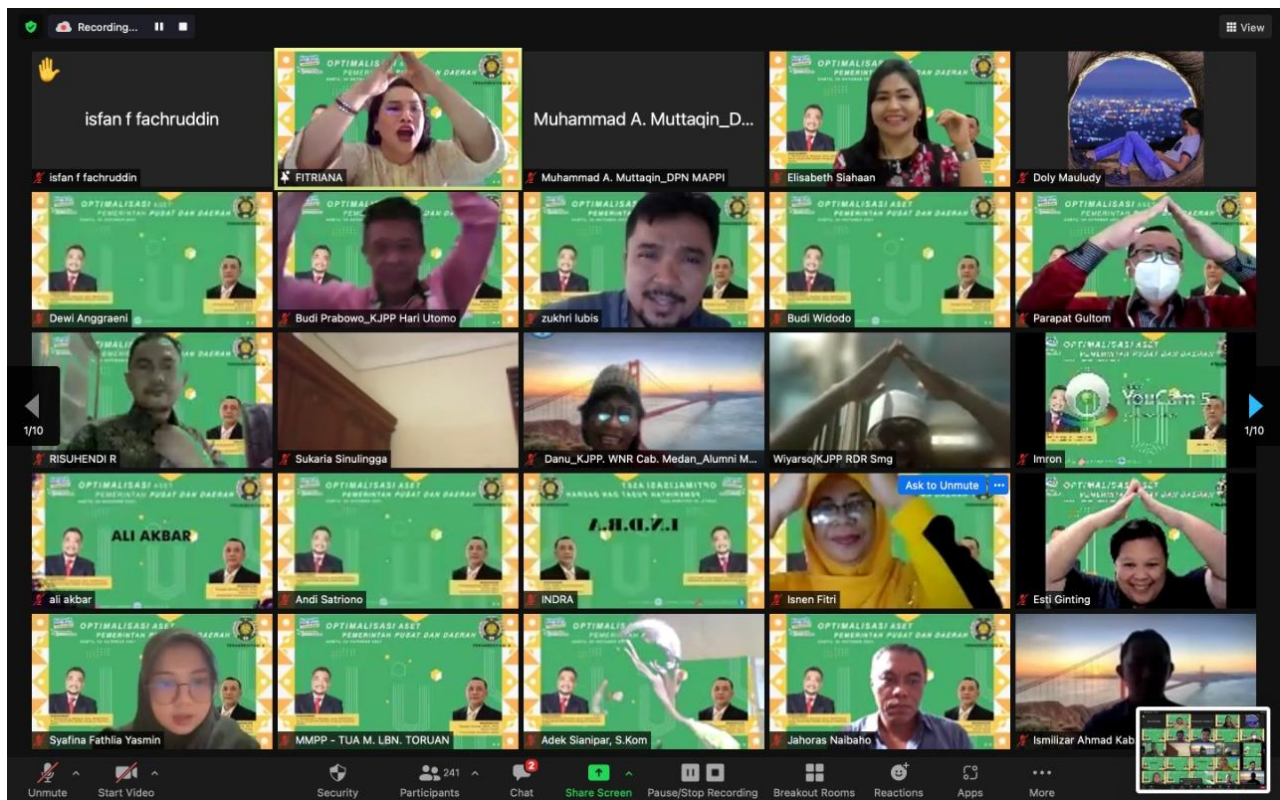


MODERATOR
 Parapat Gultom, MSIE, Ph.D
 Dosen Tetap
 Universitas Sumatera Utara

Facebook: Ikatan Magister Manajemen Properti dan Penilaian USU

Instagram: @Official_MMPPUSU

Website: mmpp.usu.ac.id



The screenshot shows a Zoom meeting in progress. The grid contains 24 participants. The names visible are: isfan f fachruddin, FITRIANA, Muhammad A. Muttaqin_DPN MAPPI, Elisabeth Siahaan, Doly Mauludy, Dewi Anggraeni, Budi Prabowo_KJPP Hari Utomo, zukhri lubis, Budi Widodo, Parapat Gultom, RISUHENDI R, Sukaria Sinulingga, Danu_KJPP. WNR Cab. Medan_Alumni M..., WiyarsoKJPP RDR Smg, Imron, ALI AKBAR, Andi Satriono, INDRA, Isnen Fitri, Esti Ginting, Syafina Fathila Yasmin, MMPP - TUA M. LBN. TORUAN, Adek Stanipar, S.Kom, Jahoras Naibaho, and Ismilizer Ahmad Kab. The interface includes a recording indicator at the top, a 'View' button, and a control bar at the bottom with options like Unmute, Start Video, Security, Participants (241), Chat, Share Screen, Pause/Stop Recording, Breakout Rooms, Reactions, Apps, and More.

Original Sound: Off Recording... FITRIANA is talking...

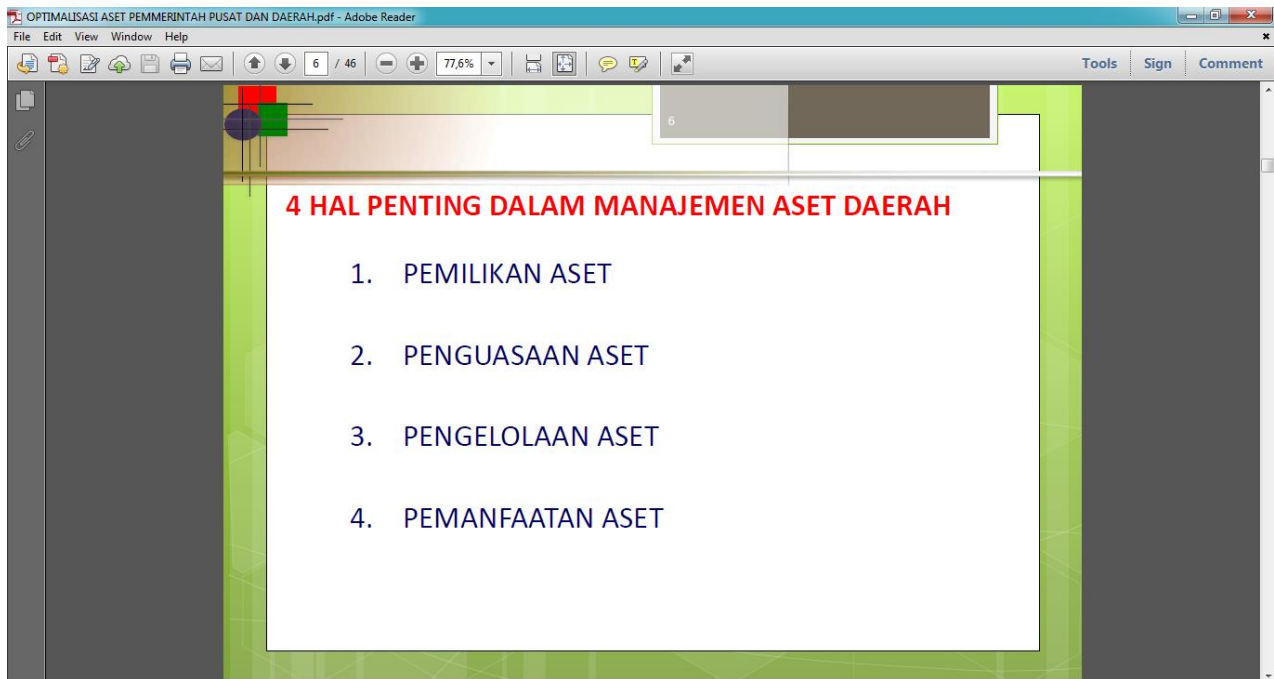
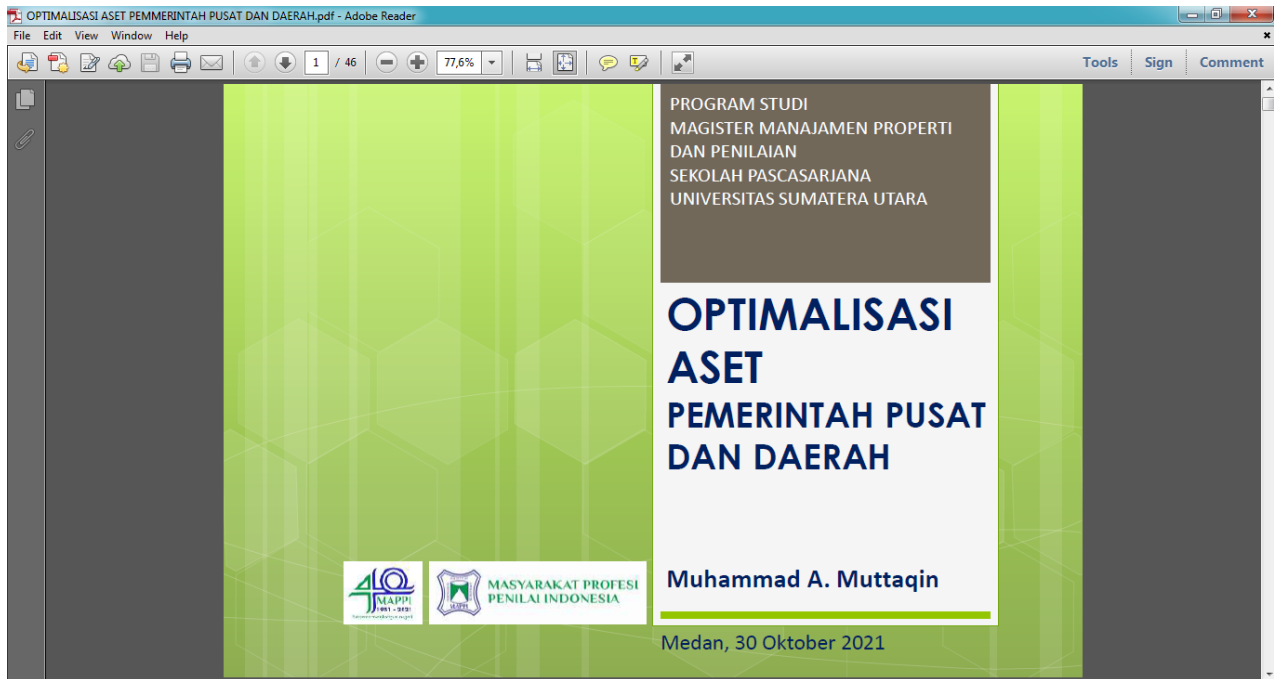
2/11

Unmute Stop Video Security Participants 274 Chat Share Screen Pause/Stop Recording Breakout Rooms Reactions Apps Leave

Original Sound: Off Recording...

1/11

Unmute Stop Video Security Participants 273 Chat Share Screen Pause/Stop Recording Breakout Rooms Reactions Apps Leave



1	Timestamp	Nama Lengkap (untuk dicantumkan pada e-cert)	Email	No.HP/ No.Watsapp	Pendidikan Terakhir	Asal Instansi/ Universitas
2	10/30/2021 9:28:40	Dewinta Rina Sitepu	dewintarina.sitepu@gmail.com	08126022759	S1	USU
3	10/30/2021 9:28:49	Elfi Herlina	elfi.herlina12@gmail.com	082161000206	S1, S2	USU
4	10/30/2021 9:31:49	Eni Anesni Tarigan	enianesni05@gmail.com	082370289251	SMA / sederajat	Universitas Sumatera Utara
5	10/30/2021 9:31:59	Triatmanto Saputro, A.MD.T., SM	triatmantosaputrokjpp@gmail.com	081334332547	S1	KJPP Rizki Djunaedy dan Rekan
6	10/30/2021 9:32:15	Ilham Ananto	ilham.ananto@gmail.com	08115110247	S2	KJPP Pung's Zulkarnain dan Rekan
7	10/30/2021 9:32:16	Arkim Dabagia Ginting	akimginting123@gmail.com	087774206359	SMA / sederajat	USU
8	10/30/2021 9:32:20	imanul sofan	imanulsofan@gmail.com	085362600028	D3	kjpp Wahyono Adi & Rekan Medan
9	10/30/2021 9:32:41	Sabela Ruth Sitorus	sabelatorus@gmail.com	082267969919	S1	Universitas Sumatera Utara
10	10/30/2021 9:32:42	Raja Ely Cohen Simamora	rajasimamora77@gmail.com	082276977684	SMA / sederajat	Universitas Sumatra Utara
11	10/30/2021 9:32:44	SELLAMITHA RIADINNI	sellamitha@gmail.com	081253973789	S1	Pemerintah Kota Banjarbaru
12	10/30/2021 9:32:53	Zulfakar S. Arif	zulfakar927@gmail.com	081243730990	S1	KJPP SUSAN WIDJOJO & Rekan
13	10/30/2021 9:33:06	Eni Anesni Tarigan	enianesni05@gmail.com	082370289251	SMA / sederajat	Universitas Sumatera Utara
14	10/30/2021 9:33:12	ESTI JULIANTANI BR GINTING	estimmpp20@gmail.com	081370163442	S1	UKDW JOGJAKARTA
15	10/30/2021 9:33:20	Nooralam	novalam77@gmail.com	085240606686	S1	djkn
16	10/30/2021 9:33:24	Cynthia Dikna Sari	Cynthiadsr20@gmail.com	0895612249909	S1	KJPP MBPRU Lampung
17	10/30/2021 9:33:24	Berthy Nanditya Angeliani Nainggolan	berthynainggolan13@gmail.com	081265561931	SMA / sederajat	Universitas Sumatera Utara
18	10/30/2021 9:33:25	Indra Gunawan	indragunawanst@gmail.com	08127884261	S1	KJPP Firman Azis & Rean
19	10/30/2021 9:33:31	Alfan Frederik Hutagalung	alfanfrederik6@gmail.com	08972864522	S1	Universitas Sumatera Utara
20	10/30/2021 9:33:32	Hotnida Pakpahan	nidah411@gmail.com	081260349034	S2	Universitas Sumatera Utara
21	10/30/2021 9:33:33	A. Muh. Qadri	andimuhhammadqadri@gmail.com	082271653499	D3	KPP Pratama Makassar Utara
22	10/30/2021 9:33:39	Drs. Parapat Gultom, MSIE, Ph.D	parapat@usu.ac.id	081370245010	S3	USU
23	10/30/2021 9:33:42	Rahayu Sitanggang	rahayustg09@gmail.com	0852706217298	SMA / sederajat	UNIVERSITAS SUMATERA UTARA
24	10/30/2021 9:33:54	M Arkam Arifandi	arkamarifandi@gmail.com	08115131223	S1	Kjpp

1	Timestamp	Nama Lengkap (untuk dicantumkan pada e-cert)	Email	No HP/ No.Watsapp	Pendidikan Terakhir	Asal Instansi/ Universitas
553	10/30/2021 12:23:23	Andi Abdul Ghoni	andi.gpm@gmail.com	091233691994	D3	KJPP MBPRU
554	10/30/2021 12:25:21	Andi Abdul Ghoni	andi.gpm@gmail.com	081233691994	D3	KJPP MBPRU
555	10/30/2021 12:25:31	Sugiyanto, ST	sugi.mbpru@gmail.com	082176495449	S1	kjpp Mbpru bandar lampung
556	10/30/2021 12:27:16	APRIANSYAH	apri.mbpru@gmail.com	081547518802	S1	KJPP MBPRU
557	10/30/2021 12:36:20	Salsa Ghina Muyassar	salsaghinamuyassar@gmail.com	08116092760	SMA / sederajat	Universitas Sumatera Utara
558	10/30/2021 12:36:45	Prof.Dr.Elisabet Siahaan,SE.,M.Ec	elisabet@usu.ac.id	081260477617	S3	USU
559	10/30/2021 12:37:02	Lilik Mujiyono	lilik.sjp@gmail.com	081383946248	S1	Kjpp Jimmy Prasetyo & Rekan
560	10/30/2021 12:37:38	M. Dasril Hadi	Dasril.mbpru@yahoo.com	08117212233	S1	KJPP MBPRU
561	10/30/2021 13:05:07	Nisa Oktaviana Sianipar	nisasianipar301@gmail.com	085277562268	S1	Universitas Sumatera Utara
562	10/30/2021 13:06:13	Pritta Violeta Khalishah	pvioleta.k@gmail.com	081218492998	S1	Politeknik Negeri Bandung
563	10/30/2021 14:15:33	Fariz Aditya Purnama Putra	fariz506@gmail.com	085710201949	D3	Kantor Wilayah DJP Sulawesi Utara, Ten
564	10/30/2021 14:16:18	Wahyono Adi Saputro	wahyono.saputro@pajak.go.id	08112745526	S1	Kanwil DJP Kalimantan Barat
565	10/30/2021 14:18:33	fadi sitompul	fadel.castro.sitompul@gmail.com	08126308826	S1	Kanwil DJP Kalimantan Barat
566	10/30/2021 14:20:08	M. Taufiq Hidayatsyah, S. A. P.	hidayatsyahadje@gmail.com	08115205205	S1	Kantor Wilayah DJP Kalimantan Selatan
567	10/30/2021 14:22:57	Verayanti Simanjorang	verayanti.simanjorang@pajak.go.id	081322690468	S1	DJP
568	10/30/2021 14:33:39	Michael Ignatius Artonang	michaelarionang59@gmail.com	081368293803	D3	KPP Pratama Kupang
569	10/30/2021 15:17:49	Lisa Apriandini	Apriandini.lisa@gmail.com	081383564954	S1	Universitas Pamulang
570	10/30/2021 15:21:48	IMAM RIFA'I	rimamfa@gmail.com	08895726316	D3	DJP
571	10/30/2021 15:36:36	Nadia Sahara	nadiasahara160501@gmail.com	082364820750	SMA / sederajat	Universitas Sumatera Utara
572	10/30/2021 16:22:10	Taufiq Nur Efendi S.E	adxmilnur@gmail.com	085729273790	S1	STIE Mahardhika, Surabaya
573	10/30/2021 17:57:00	Martin Ari Utomo	mrtn.oke@gmail.com	08156655040	S1	-
574	10/30/2021 18:25:26	Okta Diliandri	oktadiliandri@gmail.com	082277845553	D3	Direktorat jenderal pajak
575	10/30/2021 19:22:54	Yani Broto Laksono	yanbrot@gmail.com	085691477018	S1	Kanwil DJP Kalimantan Barat

4. BIAYA WORKSHOP

Biaya bersumber dari PNBPU USU khususnya anggaran pengembangan MMPP yang pertanggung jawabannya telah diserahkan ke bagian keuangan Sekolah Pascasarjana USU.

5. SERTIFIKAT DAN PLAKAT WORKSHOP OPTIMALISASI ASET PEMERINTAH PUSAT DAN DAERAH

Moderator dan narasumber diberikan plakat dan sertifikat serta peserta yang telah mengikuti Workshop ini diberikan sertifikat yang akan ditandatangani oleh ketua program studi MMPP serta bagi peserta yang juga anggota MAPPI akan mendapatkan 5 CPD Poin.







CERTIFICATE OF APPRECIATION

Transformation
Towards The Ultimate
**Kampus
Merdeka**

MAGISTER OF PROPERTY MANAGEMENT AND VALUATION

THIS CERTIFICATE IS PROUDLY PRESENTED TO

Suprpto, ST, MAPPI (Cert)

as webinar committee in
" Optimalisasi Aset Pemerintah Pusat dan Daerah "

Held on Saturday, 30 Oct 2021

Head of Master Program for Property Management and Valuation
USU Postgraduate School

5 CPD

Prof. Dr. Elisabet Siahaan, SE, M.Ec

Ketua Program Studi MMPP,

Prof. Dr. Elisabet Siahaan, SE, M.Ec
NIP. 9780313 200212 2 001